

**ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS**

Vigencia 2016

**FECHA** 23/11/2016  
**CONTRATISTA** ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA S A S  
**NIT/C.C.** 900676818  
**DIRECCIÓN** CR 64C 48 123  
**TELÉFONO** 2306657

**ODS No. 337**

**OBJETO GENERAL ADECUACIÓN FÍSICA LABORATORIOS LÁSERES, ÓPTICA, CONTROL BIOLÓGICO Y NEVERAS, BLOQUE 19A NÚCLEO EL VOLADOR**

# Item	Detalle Elementos	Exc.Iva	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	RETIROS Y DEMOLICIONES (INCLUYE ENTREGA DE SERVIBLES A LA SECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y DISPOSICIÓN DE SOBRANTES O BOTADA DE ESCOMBROS)	<input checked="" type="checkbox"/>	.			0
1.1	DEMOLICIÓN MURO EN BLOQUE DE CONCRETO TIPO CATALÁN, E=15 CM.; INCLUYE ACABADOS Y CORTE CON PULIDORA (SEGÚN APLIQUE)	<input type="checkbox"/>	M2	42.00	25,510	1,071,420
1.1.1	DESMONTE ESCALERAS DE GATO	<input type="checkbox"/>	UN	3.00	41,557	124,671
1.2	DEMOLICIÓN DE LOSA EN CONCRETO SOBRE STEEL DECK; INCLUYE ACABADOS, RECORTE DE ESTRUCTURA EN ACERO, LÁMINA COLABORANTE	<input type="checkbox"/>	M2	2.00	36,378	72,756
1.3	DEMOLICIÓN LOSA MACIZA DE CONCRETO REFORZADO E: 0,15-0,20 M.	<input type="checkbox"/>	M2	8.00	30,042	240,336
1.4	DEMOLICIÓN DE REALCE TANQUE DE AGUA E: 0,10 M.	<input type="checkbox"/>	M2	4.00	22,090	88,360
1.5	DEMOLICION DE DINTEL, VIGA SILLAR Y/O REMATE (0,15-0,20 X 0,20 M.) CONCRETO REFORZADO	<input type="checkbox"/>	ML	25.00	15,668	391,700
1.6	DESMONTE MANTOS IMPERMEABLES EN CUBIERTA (2 CAPAS)	<input type="checkbox"/>	M2	133.00	7,261	965,713
1.7	CORTE Y DESMONTE DE PERFIL GALVANIZADO PASAMANOS (1 HILO)	<input type="checkbox"/>	ML	30.00	5,108	153,240
1.8	DESMONTE DE PUERTA 1 ALA (CUALQUIER MATERIAL); INCLUYE MARCO	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	23,590	23,590
1.9	RESERVA PARA DESMONTE DE TANQUE DE AGUA 9 M3	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	750,000	750,000
2	CONCRETOS	<input checked="" type="checkbox"/>	.			0
2.1	NIVELACIÓN DE PISO EN ÁREA LABORATORIOS, ALIGERANTE EN PORÓN, RECUBRIMIENTO EN CONCRETO 0,05 M, MALLA ELECTROSOLDADA D-84; INCLUYE VIGUETAS, REFUERZOS ESPECIFICADOS Y ANCLAJES EPÓXICOS, SEGÚN PLANO ESTRUCTURAL	<input type="checkbox"/>	M2	111.00	70,909	7,870,899
2.1.1	VIGA V2 Y V3 DE CONCRETO 21 MPA. (0,36-0,30 X 0,20 M.) ACABADO A LA VISTA; INCLUYE 6 Ø 5/8" Y ESTRIBOS DE Ø 3/8" CADA 0,10 M.	<input type="checkbox"/>	ML	31.00	119,517	3,705,027
2.1.2	VIGA V4 DE CONCRETO 21 MPA. (0,20 X 0,20 M.) ACABADO A LA VISTA; INCLUYE 4 Ø 1/2" Y ESTRIBOS DE Ø 1/4" CADA 0,20 M., ANCLAJES EPÓXICOS HIT-HY 200 (EMPOTRAMIENTO 0,10 M., 1 Ø 1/2" CADA 0,50 M., DE L=0,20 + GANCHO DE 0,05 M.	<input type="checkbox"/>	ML	17.00	106,800	1,815,600
2.1.3	VIGA V5 DE CONCRETO 21 MPA. (0,15 X 0,15 M.) ACABADO A LA VISTA; INCLUYE 4 Ø 3/8", ESTRIBOS DE Ø 1/4" CADA 0,15 M.Y 1 Ø 3/8" CADA 0,40 M., DE L=0,15 + GANCHO DE 0,05 M.	<input type="checkbox"/>	ML	14.00	74,141	1,037,974
2.1.4	COLUMNAS EN CONCRETO DE 21 MPA., ACABADO A LA VISTA, ARISTAS BISELADAS; INCLUYE ACERO DE REFUERZO ESPECIFICADO, COLUMNAS C1 Y C2 (0,15 X 0,25 M.); 6 Ø 5/8" Y ESTRIBOS Ø 1/4" (VER TIPO Y DISTRIBUCIÓN EN PLANOS)	<input type="checkbox"/>	ML	50.00	101,171	5,058,550
2.1.5	COLUMNAS C4 (0,15 X 0,30 M.); 6 Ø 5/8" Y ESTRIBOS Ø 3/8" (VER TIPO Y DISTRIBUCIÓN EN PLANOS)	<input type="checkbox"/>	ML	31.00	108,636	3,367,716
2.1.6	ANCLAJES EPÓXICOS PARA ESTRUCTURA EN CONCRETO Y/O MAMPOSTERÍA (NO INCLUIDOS EN EL ÍTEM ESPECÍFICO). ANCLAJE EPÓXICO PARA COLUMNAS, HIT-HY200, EMPOTRAMIENTO 0,30 M., 1 Ø 5/8" DE L=1,03-1,08 M.	<input type="checkbox"/>	UN	149.00	13,888	2,069,312
2.1.7	ANCLAJE EPÓXICO ANTEPECHO VENTANAS ÁREA LABORATORIOS, HIT-HY200, EMPOTRAMIENTO 0,08 M., 1 Ø 1/2" DE L=1,15 M. + GANCHO DE 0,20 M.	<input type="checkbox"/>	UN	11.00	10,924	120,164
2.1.8	ANCLAJE EPÓXICO LOSA CUBIERTA ESCALERA METÁLICA, HIT-HY200, EMPOTRAMIENTO 0,10 M., 1 Ø 1/2" DE L=0,25	<input type="checkbox"/>	UN	26.00	9,158	238,108
2.1.9	ANCLAJE EPÓXICO BASE DE MURO EN CONCRETO, HIT-HY200, EMPOTRAMIENTO 0,20 M., 1 Ø 3/8" DE L=0,50 M.	<input type="checkbox"/>	UN	15.00	11,158	167,370
2.2	SILLAR EN CONCRETO (0,15 X 0,10 M.) 21 MPA CON ACABADO A LA VISTA; INCLUYE REFUERZO 2 Ø 1/2" Y ESTRIBOS Ø 1/4" A 0,20 M.	<input type="checkbox"/>	ML	23.00	78,169	1,797,887
2.2.1	ANCLAJE EPÓXICO VIGA DE REMATE MURO EN CONCRETO, HIT-HY200, EMPOTRAMIENTO 0,12 M., 1 Ø 1/2" DE L=0,42 + GANCHO DE 0,10 M.	<input type="checkbox"/>	UN	9.00	15,741	141,669
2.3	DINTELES EN CONCRETO (0,15 X 0,20 M.) 21 MPA CON ACABADO A LA VISTA; INCLUYE REFUERZO 4 Ø 5/8" Y ESTRIBOS DE Ø 1/4" A 0,15 M.	<input type="checkbox"/>	ML	31.00	95,278	2,953,618
2.4	LOSA CUBIERTA EN CONCRETO 21 MPA. VACIADO SOBRE STEEL DECK; INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA D-131	<input type="checkbox"/>	M2	104.00	81,290	8,454,160
2.5	LOSA CUBIERTA MACIZA E: 0,08 M., EN CONCRETO 21 MPA., ACABADO A LA VISTA; INCLUYE 2Ø 1/2" CADA 0,30 M. Y 2 Ø 1/4" A 0,20 M.	<input type="checkbox"/>	M2	5.00	107,408	537,040
2.6	CORDÓN EN CONCRETO (0,08 X 0,15 M.) 21 MPA.; INCLUYE REFUERZO ESPECIFICADO	<input type="checkbox"/>	ML	61.00	66,781	4,073,641
2.7	MURO EN CONCRETO DE 21 MPA. A LA VISTA, CON UN ESPESOR 0,15 M.; INCLUYE REFUERZO EN DOBLE MALLA ELECTROSOLDADA XX-106	<input type="checkbox"/>	M2	7.00	206,009	1,442,063
2.8	GROUTING EN CONCRETO DE 17.5 MPA., PARA RELLENO CELDA BLOQUE CATALÁN 0,15 M.	<input type="checkbox"/>	ML	81.00	15,885	1,286,685
2.9	VIGA V1 DE CONCRETO 21 MPA. (0,15 X 0,25 M.) ACABADO A LA VISTA; INCLUYE 4 Ø 5/8" Y ESTRIBOS DE Ø 1/4" CADA 0,10 M.	<input type="checkbox"/>	ML	77.00	94,089	7,244,853

**ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS**

Vigencia 2016

**FECHA** 23/11/2016  
**CONTRATISTA** ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA S A S  
**NIT/C.C.** 900676818  
**DIRECCIÓN** CR 64C 48 123  
**TELÉFONO** 2306657

**ODS No. 337**

# Item	Detalle Elementos	Exc.Iva	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
3	MAMPOSTERÍA, ACABADOS MUROS Y PISOS	<input checked="" type="checkbox"/>	.			0
3.1	MAMPOSTERÍA MURO 0.15 M., BLOQUE EN CONCRETO TIPO CATALÁN 0,15X0,10X0,30 M., COLOR GRIS, 1 CARA RANURADA; INCLUYE PIEZAS Y CORTES A MÁQUINA	<input type="checkbox"/>	M2	118.00	101,846	12,017,828
3.11	PISO PROQUINAL HELA 2C COLOR GRAFITO 085429 O EQUIVALENTE; INCLUYE CONFORMACIÓN DEL MEDIACAÑAS H: 0,10 M. EN MORTERO Y ACABADO (MEDIDA DE PAGO DESARROLLO)	<input type="checkbox"/>	M2	92.00	120,000	11,040,000
3.2	MAMPOSTERÍA MURO 0.15 M., LADRILLO TOLETE 0,15X0,20X0,40 M., SUCIO PARA REVOCAR	<input type="checkbox"/>	M2	20.00	52,900	1,058,000
3.3	DIVISION INTERIOR A: 0,10 M., EN PLACA DE YESO REG. DE 1/2" AMBAS CARAS, ESTRUCTURA PERFIL GALVANIZADO PU Y PC DE 3 5/8 CALIBRE 26 CADA 0,60 M.; INCLUYE FILETE ESQUINERO PLÁSTICO, CINTA, ESTUCO PLÁSTICO TIPO ESTUCOR MAX Y PINTURA TIPO KORAZA PRO 550 O EQUIVALENTES	<input type="checkbox"/>	M2	30.00	65,000	1,950,000
3.4	DIVISION INTERIOR A: 0,10 M., EN PLACA DE YESO REG. DE 1/2" UNA CARA, ESTRUCTURA PERFIL GALVANIZADO PU Y PC DE 3 5/8 CALIBRE 26 CADA 0,60 M.; INCLUYE FILETE ESQUINERO PLÁSTICO, CINTA, ESTUCO PLÁSTICO TIPO ESTUCOR MAX Y PINTURA TIPO KORAZA PRO 550 O EQUIVALENTES	<input type="checkbox"/>	M2	12.00	48,000	576,000
3.5	REVOQUE LIÑO MUROS; INCLUYE FILETES Y RANURAS REQUERIDAS	<input type="checkbox"/>	M2	242.00	22,555	5,458,310
3.6	ESTUCO PLÁSTICO PROFESIONAL INTERIOR PINTUCO, ESTUCOR MAX CORONA O EQUIVALENTE	<input type="checkbox"/>	M2	87.00	12,990	1,130,130
3.7	PINTURA MUROS TIPO KORAZA PRO 550 O EQUIVALENTE, SOBRE ESTUCO PLÁSTICO	<input type="checkbox"/>	M2	87.00	10,245	891,315
3.8	PINTURA MUROS SOBRE REVOQUE, TIPO KORAZA PRO 550 O EQUIVALENTE	<input type="checkbox"/>	M2	167.00	10,245	1,710,915
3.9	PISO EN CERÁMICA TIPO DUROPISO 0,33 X 0,33 GRIS HUMO; INCLUYE CONCRETO DE PEGA 0,3:1:3:2 (CAL-CEMENTO-ARENA-AGREGADO 19 MM.); ESPESOR DEL CONJUNTO 7,5 CMS., JUNTA DE DILATACIÓN FLEXIBLE CADA 5 PIEZAS (AMBOS SENTIDOS)	<input type="checkbox"/>	M2	48.00	85,577	4,107,696
4	ESTRUCTURA METÁLICA, CUBIERTAS Y CIELOS	<input checked="" type="checkbox"/>	.			0
4.1	ESTRUCTURA METÁLICA COLUMNAS, VIGAS, PERLINES, PLATINAS, LÁMINAS, ESPÁRRAGOS, ANCLAJES QUÍMICOS, ETC., SEGÚN ESPECIFICACIONES EN PLANOS; INCLUYE PROCEDIMIENTOS DE SOLDADURA Y CALIFICACIÓN DE SOLDADORES, TRATAMIENTO DE SUPERFICIE SSPC-SP3 (LIMPIEZA MECÁNICA), ANTICORROSIVO EPÓXICO ATÓXICO CON ESPESOR DE PELÍCULA SECA 3 MILS Y ESMALTE ALQUÍDICO 2 MILS	<input type="checkbox"/>	KG	4,100.00	8,500	34,850,000
4.2	STEEL DECK 2" CAL. 22; INCLUYE CONECTORES	<input type="checkbox"/>	M2	104.00	65,000	6,760,000
4.3	CUBIERTA EN TEJA METÁLICA SENCILLA TIPO DECK HUNTER DOUGLAS O EQUIVALENTE, LUXACUSTIC SPRAY REF: 333C, ALUZINC CALIBRE 24; INCLUYE REMATES, TORNILLOS Y FIJACIONES (SIN TRASLAPO), COLOR BLANCO	<input type="checkbox"/>	M2	32.00	52,000	1,664,000
4.4	CUBIERTA EN TEJA METÁLICA SENCILLA TIPO DECK HUNTER DOUGLAS O EQUIVALENTE, REF: 500C, ALUZINC CALIBRE 24; INCLUYE REMATES, TORNILLOS Y FIJACIONES (SIN TRASLAPO), COLOR BLANCO	<input type="checkbox"/>	M2	132.00	45,000	5,940,000
4.5	CANOA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 22, DESARROLLO 1,00 M, WASH PRIMER, ANTICORROSIVO Y ESMALTE NEGRO MATE; INCLUYE BOQUILLAS	<input type="checkbox"/>	ML	11.00	75,000	825,000
4.6	CANOA EN ACERO GALVANIZADO CALIBRE 22, DESARROLLO 0,60 M, WASH PRIMER, ANTICORROSIVO Y ESMALTE NEGRO MATE; INCLUYE BOQUILLAS	<input type="checkbox"/>	ML	61.00	58,000	3,538,000
4.7	RUANAS EN LÁMINA EN ACERO GALVANIZADO CALIBRE 22, 0,35 M.; INCLUYE WASH PRIMER Y ESMALTE NEGRO MATE	<input type="checkbox"/>	ML	44.00	33,000	1,452,000
4.8	IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA EN MANTO ASFÁLTICO 2 MM. MÁS MANTO GRANILLADO 4 MM.; INCLUYE MORTERO DE NIVELACIÓN, MEDIACAÑAS, REGATAS E IMPRIMACIÓN	<input type="checkbox"/>	M2	112.00	52,564	5,887,168
4.9	CIELORASO EN PLACA DE YESO (TABLAROCA, DRY WALL O SIMILAR) REG. 1/2", ESTRUCTURA EN PERFIL GALVANIZADO PC 1 5/8" C. 26 CADA 1,22, OMEGA C. 26 CADA 0,60 MTS.; INCLUYE MASILLA, CINTA DE PAPEL, ACABADO EN ESTUCO PLÁSTICO ESTUCOR MAX Y PINTURA TIPO KORAZA PRO 550 O EQUIVALENTES	<input type="checkbox"/>	M2	114.00	40,000	4,560,000
5	PUERTAS Y VENTANAS (INCLUYEN PROTECCIÓN Y SELLAMIENTO INTERIOR Y EXTERIOR)	<input checked="" type="checkbox"/>	.			0
5.1	VENTANAS EN PERFILERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL MATE, SISTEMA VC-5020 TRADICIONAL O EQUIVALENTE, VIDRIO TEMPLADO 5 MM., ALFAJÍA ALUMINIO PARA MURO 0,15 M. Y PELÍCULA CONTROL SOLAR SPECTRA ULTRAVISIÓN CARBÓN 35 UC3560 O EQUIVALENTE. VENTANA V1 (A) (1,35X1,05 M.) 2 CUERPOS, 1 FIJO Y 1 CORREDIZO	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	340,000	340,000
5.11	VENTANA V5 (0,60X1,30 M.) 1 CUERPO FIJO. PUERTA P1 (1,50 X 2,20M.), DOS ALAS BATIENTES, MARCO Y BASTIDORES EN LAMINA METALICA CALIBRE 16, PERSIANA EN TUBERIA METÁLICA 1"X1" Y LÁMINAS CAL 18; INCLUYE 2 MANOS DE ANTICORROSIVO, PINTURA POLIURETANO GRIS OSCURO RAL 7011, 2 HALADERAS METÁLICAS EN TUBULAR DE 1" Y CERRADURA TIPO CHAPA CANDADO 777 GATO O EQUIVALENTE	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	195,000	195,000

**ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS**

Vigencia 2016

**FECHA** 23/11/2016  
**CONTRATISTA** ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA S A S  
**NIT/C.C.** 900676818  
**DIRECCIÓN** CR 64C 48 123  
**TELÉFONO** 2306657

**ODS No. 337**

# Item	Detalle Elementos	Exc.Iva	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
5.12	PUERTA P2 (1,80 X 2,20M.), DOS ALAS BATIENTES, MARCO Y BASTIDORES EN LAMINA METALICA CALIBRE 16, LÁMINA LISA CALIBRE 18; INCLUYE 2 MANOS DE ANTICORROSIVO, PINTURA POLIURETANO GRIS OSCURO RAL 7011 Y CERRADURA TIPO YALE L370 (MANIJA CON LLAVE AL INTERIOR) O EQUIVALENTE	<input type="checkbox"/>	UN	5.00	1,250,000	6,250,000
5.13	PUERTA P3 (0,90 X 2,20M.), UN ALA BATIENTE, MARCO Y BASTIDORES EN LAMINA METALICA CALIBRE 16, LÁMINA LISA CALIBRE 18; INCLUYE 2 MANOS DE ANTICORROSIVO, PINTURA POLIURETANO GRIS OSCURO RAL 7011 Y CERRADURA TIPO YALE L370 (MANIJA CON LLAVE AL INTERIOR) O EQUIVALENTE	<input type="checkbox"/>	UN	2.00	1,050,000	2,100,000
5.14	PUERTA P5 (0,90 X 2,20 M.) UN ALA CORREDIZA, MARCO EN MADERA, RIELES EN SISTEMA METÁLICO Y TABLERO EN MADERA ENTAMBORADA, TRIPLEX CON ACABADO EN CHAPILLA SCANDINAVIAN WOOD 1509 MATE; INCLUYE CERRADURA TIPO YALEL370 (MANIJA CON LLAVE AL INTERIOR) O EQUIVALENTE	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	780,000	780,000
5.15	PUERTA P6 (1,65 X 2,20M.), DOS ALAS BATIENTES, MARCO Y BASTIDORES EN LAMINA METALICA CALIBRE 16, PERSIANA EN TUBERIA METÁLICA 1"X1" Y LÁMINAS CAL 18; INCLUYE 2 MANOS DE ANTICORROSIVO, PINTURA POLIURETANO GRIS OSCURO RAL 7011, 2 HALADERAS METÁLICAS EN TUBULAR DE 1" Y CERRADURA TIPO CHAPA CANDADO 777 GATO O EQUIVALENTE	<input type="checkbox"/>	UN	2.00	1,200,000	2,400,000
5.16	CORTINA PLASTICA INDUSTRIAL PARA AISLAMIENTO, PELÚCLA EN VINILO PVC DE 1,5 MMM. LISA Y TRANSPARENTE, ANCHO 0,30 M., CON TRASLAPOS DEL 30%; INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN (MEDIDA DE PAGO ÁREA ÚTIL)	<input type="checkbox"/>	M2	17.00	250,000	4,250,000
5.17	PUERTA P1 (1,50 X 2,20M.), DOS ALAS BATIENTES, MARCO Y BASTIDORES EN LAMINA METALICA CALIBRE 16, PERSIANA EN TUBERIA METÁLICA 1"X1" Y LÁMINAS CAL 18; INCLUYE 2 MANOS DE ANTICORROSIVO, PINTURA POLIURETANO GRIS OSCURO RAL 7011, 2 HALADERAS METÁLICAS EN TUBULAR DE 1" Y CERRADURA TIPO CHAPA CANDADO 777 GATO O EQUIVALENTE	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	920,000	920,000
5.2	VENTANA V1 (B) (2,66X1,05 M.) 3 CUERPOS, 2 FIJO Y 1 CORREDIZO	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	680,000	680,000
5.3	VENTANA V1 (C) (3,78X1,05 M.) 5 CUERPOS, 3 FIJO Y 2 CORREDIZOS	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	950,000	950,000
5.4	VENTANA V1 (D) (2,30X1,05 M.) 3 CUERPOS, 2 FIJO Y 1 CORREDIZO	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	580,000	580,000
5.5	VENTANA V1 (E) (2,60X1,05 M.) 4 CUERPOS, 2 FIJO Y 2 CORREDIZO	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	660,000	660,000
5.6	VENTANA V1 (F) (0,80X1,05 M.) 1 CUERPO FIJO	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	180,000	180,000
5.7	VENTANA V2 (2,15X1,05 M.) 2 CUERPOS, 1 FIJO Y 1 CORREDIZO	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	550,000	550,000
5.8	VENTANA V3 (1,50X2,00 M.) 3 CUERPOS, 2 FIJO Y 1 CORREDIZO	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	720,000	720,000
5.9	VENTANA V4 (1,65X0,40 M.) 2 CUERPOS, 1 FIJO Y 1 CORREDIZO	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	170,000	170,000
6	MESONES	<input checked="" type="checkbox"/>	.	.	.	0
6.1	MESONES EN QUASAR COLOR BLANCO, E: 0.05 M. SOBRE BASE EN MUF 15 MM. IMPERMEABILIZADO; INCLUYE POZUELO INTEGRADO RECTANGULAR 0,60 X 0,40 X 0,20 M., FALDÓN Y SALPICADERO DE 0,10 M.MESÓN M1 (2,60 X 1,50 M. EXTERIORES), A: 0,60 M. MAS SOBREANCHO EN VENTANA (VER DETALLES)	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	2,600,000	2,600,000
6.2	MESÓN M2 Y M3 (1,50 X 0,60 M.)	<input type="checkbox"/>	UN	2.00	1,300,000	2,600,000
6.3	MUEBLE INFERIOR DEL MESÓN M1 (2,60 X 1,30 M. EXTERIORES) EN AGLOMERADO RH 15 MM. EN FONDO, INFERIOR, ENTREPAÑOS, INTERMEDIOS, COSTADOS Y ALAS. SUPERFICIES VISTAS CON ACABADO MELAMÍNICO BLANCO, CANTOS ENCHAPADOS, BISAGRAS, TIRADERAS Y PATAS EN ACERO INOXIDABLE (SEGÚN DISEÑO)	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	1,980,000	1,980,000
6.4	MUEBLE INFERIOR DE LOS MESONES M2 Y M3 (1,50 X 0,60 M.) EN AGLOMERADO RH 15 MM. EN FONDO, INFERIOR, ENTREPAÑOS, INTERMEDIOS, COSTADOS Y ALAS. SUPERFICIES VISTAS CON ACABADO MELAMÍNICO BLANCO, CANTOS ENCHAPADOS, BISAGRAS, TIRADERAS Y PATAS EN ACERO INOXIDABLE (SEGÚN DISEÑO)	<input type="checkbox"/>	UN	2.00	860,000	1,720,000
6.5	KIT ACCESORIOS PARA POZUELO; INCLUYE CANASTILLA, SIFÓN, GRIFERÍA CUELLO DE GANSO, VÁLVULA DE REGULACIÓN CROMO	<input type="checkbox"/>	UN	3.00	250,000	750,000
7	PASAMANOS Y OTROS	<input checked="" type="checkbox"/>	.	.	.	0
7.1	PASAMANOS H:0,85 M., EN TUBERÍA METÁLICA NEGRA Ø 2", E: 2,00 MM., DOS HILOS HORIZONTALES Y UN VERTICAL CADA 1,00 M.; INCLUYE PLATINAS Y PERNOS DE ANCLAJE AL CORDÓN, BASE ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE POLIURETANO COLOR GRIS	<input type="checkbox"/>	ML	50.00	95,000	4,750,000
7.2	PASAMANOS EN TUBERÍA METÁLICA NEGRA Ø 2", E:2,00 MM., CUATRO HILOS HORIZONTALES (EMPOTRADOS EN EL MURO); INCLUYE BASE ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE POLIURETANO COLOR GRIS	<input type="checkbox"/>	ML	1.00	135,000	135,000
7.3	PASAMANOS TIPO BOLILLO, TUBERÍA ACERO NEGRO Ø 2", E:2,00 MM.; INCLUYE PLATINAS Y PERNOS DE ANCLAJES, BASE ANTICORROSIVA Y					

**ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS**

Vigencia 2016

**FECHA** 23/11/2016  
**CONTRATISTA** ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA S A S  
**NIT/C.C.** 900676818  
**DIRECCIÓN** CR 64C 48 123  
**TELÉFONO** 2306657

**ODS No. 337**

# Item	Detalle Elementos	Exc.Iva	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
	PINTURA ESMALTE POLIURETANO COLOR GRIS	<input type="checkbox"/>	ML	9.00	55,000	495,000
7.4	ASEO (ÁREA CUBIERTA)	<input type="checkbox"/>	M2	275.00	2,000	550,000
7.5	RESERVA ADECUACIÓN DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS (ABASTOS, RESIDUALES Y LLUVIAS), OBRAS MENORES, COMPLEMENTARIAS, ETC.	<input type="checkbox"/>	SG	1.00	5,000,000	5,000,000
8	RETIROS Y DEMOLICIONES (INCLUYE ENTREGA DE SERVIBLES A LA SECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y DISPOSICIÓN DE SOBANTES O BOTADA DE ESCOMBROS)	<input checked="" type="checkbox"/>	.			0
8.1	DESMONTE DE PUERTA 2 ALAS O CUERPOS (CUALQUIER MATERIAL); INCLUYE MARCO	<input type="checkbox"/>	UN	7.00	23,590	165,130
8.11	DESMONTE Y RETIRO DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO (0,75 X 0,30) M DE SECCIÓN; INCLUYE DIFUSORES	<input type="checkbox"/>	ML	32.00	21,375	684,000
8.2	DESMONTE DE PUERTA 1 ALA (CUALQUIER MATERIAL); INCLUYE MARCO	<input type="checkbox"/>	UN	7.00	23,590	165,130
8.3	DESMONTE Y RETIRO DE DIVISIONES MODULARES; INCLUYE ALAS INCORPORADAS EN EL SISTEMA	<input type="checkbox"/>	M2	43.00	12,153	522,579
8.4	DEMOLICIÓN MURO EN BLOQUE DE CONCRETO TIPO CATALÁN, E=15 CM.; INCLUYE ACABADOS Y CORTE CON PULIDORA (SEGÚN APLIQUE)	<input type="checkbox"/>	M2	3.00	23,310	69,930
8.9	DEMOLICIÓN MUROS SECOS EN PLACA DE YESO	<input type="checkbox"/>	M2	22.00	12,250	269,500
9	DIVISIONES INTERIORES Y CIELOS	<input checked="" type="checkbox"/>	.			0
9.1	DIVISION INTERIOR A: 0,10 M., EN PLACA DE YESO REG. DE 1/2" AMBAS CARAS, ESTRUCTURA PERFIL GALVANIZADO PU Y PC DE 3 5/8 CALIBRE 26 CADA 0,60 M.; INCLUYE FILETE ESQUINERO PLÁSTICO, CINTA, MASILLA Y PINTURA TIPO KORAZA PRO 550 O EQUIVALENTE	<input type="checkbox"/>	M2	94.00	65,000	6,110,000
9.2	DIVISION INTERIOR A: 0,10 M., EN PLACA DE YESO REG. DE 1/2" UNA CARA, ESTRUCTURA PERFIL GALVANIZADO PU Y PC DE 3 5/8 CALIBRE 26 CADA 0,60 M., RELLENO CON LANA MINERAL 2"; INCLUYE FILETE ESQUINERO PLÁSTICO, CINTA, MASILLA Y PINTURA TIPO KORAZA PRO 550 O EQUIVALENTE	<input type="checkbox"/>	M2	17.00	48,000	816,000
9.3	DINTEL EN PLACA DE YESO REG. DE 1/2" 3 CARAS (0,90 - 0,10 - 0,60 M.), ESTRUCTURA PERFIL GALVANIZADO PU Y PC DE 3 5/8 CALIBRE 26 CADA 0,60 M. DESDE LOSA, REFUERZO PARA VIDRIERAS; INCLUYE FILETE ESQUINERO PLÁSTICO, CINTA, MASILLA Y PINTURA TIPO KORAZA PRO 550 O EQUIVALENTE	<input type="checkbox"/>	ML	15.00	60,000	900,000
9.4	DINTEL EN PLACA DE YESO REG. DE 1/2" 3 CARAS (0,90 - 0,10 - 0,35 M.), ESTRUCTURA PERFIL GALVANIZADO PU Y PC DE 3 5/8 CALIBRE 26 CADA 0,60 M. DESDE LOSA, REFUERZO PARA VIDRIERAS; INCLUYE FILETE ESQUINERO PLÁSTICO, CINTA, MASILLA Y PINTURA TIPO KORAZA PRO 550 O EQUIVALENTE	<input type="checkbox"/>	ML	17.00	60,000	1,020,000
9.5	CIELORASO EN PLACA DE YESO (TABLAROCA, DRY WALL O SIMILAR) REG. 1/2", ESTRUCTURA EN PERFIL GALVANIZADO PC 1 5/8" C. 26 CADA 1,22 , OMEGA C. 28 CADA 0,60 MTS.; INCLUYE CINTA DE PAPEL, MASILLA Y PINTURA TIPO KORAZA PRO 550 O EQUIVALENTE	<input type="checkbox"/>	M3	132.00	40,000	5,280,000
10	PUERTAS Y VENTANAS	<input checked="" type="checkbox"/>	.			0
10.1	PUERTAS, PUERTAS VIDRIERAS Y/O VENTANAS EN PERFILERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL MATE, SISTEMAS 3831, 744 Y 7038 O EQUIVALENTES, VIDRIO TEMPLADO 5 Y/O 6 MM. SEGÚN DISEÑO; INCLUYE PROTECCIÓN Y SELLAMIENTO. PUERTA VIDRIERA PV-01 (2,76 X 2,00 M.), 4 CUERPOS, 2 FIJOS EN VIDRIO, 1 FIJO EN MALLA Y 1 ALA CORREDIZA; INCLUYE CERRADURA	<input type="checkbox"/>	UN	5.00	1,650,000	8,250,000
10.11	PUERTA P5(0,90 X 2.10 M), UN ALA CORREDIZA; INCLUYE RIRL Y RODAMIENTOS	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	1,100,000	1,100,000
10.12	PUERTA P6 (0,80 X 2.15 M), UN ALA BATIENTE	<input type="checkbox"/>	UN	4.00	920,000	3,680,000
10.2	PUERTA VIDRIERA PV-02 (2,76 X 2.60 MTS.), 5 CUERPOS, 1 ALA BATIENTE, 2 FIJOS EN VIDRIO Y 2 MONTANTES VIDRIO FIJO; INCLUYE CERRADURA	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	2,300,000	2,300,000
10.3	PUERTA VIDRIERA PV3 (4,55 X 2.60 MTS.), 11 CUERPOS, 1 ALA CORREDIZA, 6 FIJOS EN VIDRIO Y 4 MONTANTES VIDRIO FIJO; INCLUYE CERRADURA	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	3,950,000	3,950,000
10.4	PUERTA P1 (1,80 X 2.15 MTS.), 2 ALAS BATIENTES; INCLUYE PELÍCULA SAND BLASTING Y CERRADURA	<input type="checkbox"/>	UN	2.00	1,400,000	2,800,000
10.5	PUERTA P2 (1,30 X 2.15 MTS.), 2 ALAS BATIENTES; INCLUYE PELÍCULA SAND BLASTING Y CERRADURA	<input type="checkbox"/>	UN	4.00	1,050,000	4,200,000
10.6	VIDRIERA V1 (10,00 X 2.60 MTS.), 13 CUERPOS, 8 FIJOS EN VIDRIO Y 5 MONTANTES VIDRIO FIJO	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	9,700,000	9,700,000
10.7	PELÍCULA CONTROL SOLA INTERIOR (VENTANAS EXISTENTES), TIPO SPECTRA ULTRAVISIÓN CARBÓN 35 UC3560 O EQUIVALENTE	<input type="checkbox"/>	M2	13.00	55,000	715,000
10.8	PUERTAS ENTAMBORADAS EN LÁMINA, MARCO Y BASTIDORES CALIBRE 16 Y LÁMINA LISA CALIBRE 18, INCLUYE 2MANOS DE ANTICORROSIVO, PINTURA POLIURETANO Y CERRADURA TIPO YALE L370 (MANIJA CON LLAVE AL INTERIORO) O EQUIVALENTE. PUERTA P3 (1,50 X 2.15 M), DOS ALAS BATIENTES	<input type="checkbox"/>	UN	6.00	1,700,000	10,200,000
10.9	PUERTA P4 (0,90 X 2.15 M), UN ALA BATIENTE	<input type="checkbox"/>	UN	3.00	1,050,000	3,150,000
11	PINTURA, MESÓN, OTROS	<input checked="" type="checkbox"/>	.			0

**ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS**

Vigencia 2016

**FECHA** 23/11/2016  
**CONTRATISTA** ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA S A S  
**NIT/C.C.** 900676818  
**DIRECCIÓN** CR 64C 48 123  
**TELÉFONO** 2306657

**ODS No. 337**

# Item	Detalle Elementos	Exc.Iva	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
11.1	REPINTE MUROS EXISTENTES CON PINTURA TIPO KORAZA; INCLUYE RESANES REQUERIDOS	<input type="checkbox"/>	M2	461.00	12,555	5,787,855
11.2	MESONES EN QUASAR (2,50 X 0,60 M.) COLOR BLANCO, E: 0,05 M. SOBRE BASE EN MUF 15 MM. IMPERMEABILIZADO; INCLUYE POZUELO INTEGRADO RECTANGULAR 0,60 X 0,40 X 0,20 M., FALDÓN Y SALPICADERO DE 0,10 M.	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	1,800,000	1,800,000
11.3	MUEBLE INFERIOR DE MESÓN, AGLOMERADO RH 15 MM. EN FONDO, INFERIOR, ENTREPAÑOS, INTERMEDIOS, COSTADOS Y ALAS, SUPERFICIES VISTAS CON ACABADO MELAMÍNICO BLANCO, CANTOS ENCHAPADOS, BISAGRAS, TIRADERAS Y PATAS EN ACERO INOXIDABLE (SEGÚN DISEÑO)	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	1,400,000	1,400,000
11.4	KIT ACCESORIOS PARA POZUELO; INCLUYE CANASTILLA, SIFÓN, GRIFERIA CUELLO DE GANSO, VÁLVULA DE REGULACIÓN CROMO	<input type="checkbox"/>	UN	3.00	250,000	750,000
11.5	ASEO	<input type="checkbox"/>	M2	219.00	2,000	438,000
11.6	RESERVA ADECUACIÓN DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS (ABASTOS, RESIDUALES), OBRAS MENORES, COMPLEMENTARIAS, ETC.	<input type="checkbox"/>	SG	1.00	2,000,000	2,000,000
12	RETIROS Y DEMOLICIONES (INCLUYE BOTADA DE SOBRANTES)	<input checked="" type="checkbox"/>	.	.	.	0
12.1	DESMONTE Y RETIRO PUERTAS DE 2 ALAS (1.30- 1.80 X 2.10), CULQUIER MATERIAL; INCLUYE MARCO	<input type="checkbox"/>	UN	3.00	24,390	73,170
12.2	DESMONTE DE MESONES GRANATO Y MUEBLES EN AGLOMERADO; INCLUYE REALCE Y RETIRO Y SELLO DE SALIDAS HIDROSANITARIAS	<input type="checkbox"/>	M2	15.00	24,869	373,035
12.3	DEMOLICIÓN MURO EN BLOQUE DE CONCRETO TIPO CATALÁN, E=15 CM.; INCLUYE ACABADOS Y CORTE CON PULIDORA (SEGÚN APLIQUE)	<input type="checkbox"/>	M2	25.00	23,310	582,750
12.4	DEMOLICIÓN MUROS EN PLACA DE YESO; INCLUYE ACABADOS	<input type="checkbox"/>	M2	27.00	13,810	372,870
12.5	DEMOLICIÓN REBANCO EN CONCRETO E: 0,15 M.	<input type="checkbox"/>	M2	22.00	19,489	428,758
12.6	DEMOLICIÓN PISO DE GRES (SIN MORTERO)	<input type="checkbox"/>	M2	19.00	17,172	326,268
13	MUROS Y PISOS	<input checked="" type="checkbox"/>	.	.	.	0
13.1	MAMPOSTERÍA MURO 0.15 M., BLOQUE EN CONCRETO TIPO CATALÁN 0,15X0,10X0,30 M., COLOR GRIS, 1 CARA RANURADA; INCLUYE PIEZAS Y CORTES A MÁQUINA	<input type="checkbox"/>	M2	7.00	101,846	712,922
13.2	DIVISION INTERIOR A: 0,10 M., EN PLACA DE YESO REG. DE 1/2" AMBAS CARAS, ESTRUCTURA PERFIL GALVANIZADO PU Y PC DE 3 5/8 CALIBRE 26 CADA 0,60 M.; INCLUYE FILETE ESQUINERO PLÁSTICO, CINTA, MASILLA Y PINTURA TIPO KORAZA PRO 550 O EQUIVALENTE	<input type="checkbox"/>	M2	71.00	60,000	4,260,000
13.3	REVOQUE LISO MUROS; INCLUYE FILETES Y RANURAS REQUERIDAS	<input type="checkbox"/>	M2	26.00	22,555	586,430
13.4	PISO EN CERÁMICA TIPO DUROPISO 0,33 X 0,33 GRIS HUMO; INCLUYE CONCRETO DE PEGA 0,3:1:3:2 (CAL-CEMENTO-ARENA-AGREGADO 19 MM.); ESPESOR DEL CONJUNTO 7,5 CMS., JUNTA DE DILATACIÓN FLEXIBLE CADA 5 PIEZAS (AMBOS SENTIDOS)	<input type="checkbox"/>	M2	41.00	85,577	3,508,657
13.5	GUARDAESCOBAS EN MADERA, SIMILAR AL EXISTENTE; INCLUYE BARNIZ MATE	<input type="checkbox"/>	ML	74.00	18,170	1,344,580
13.6	PINTURA MUROS, TIPO KORAZA SOBRE REVOQUE O BLOQUE	<input type="checkbox"/>	M2	88.00	10,245	901,560
13.7	REPINTE MUROS EXISTENTES CON PINTURA TIPO KORAZA; INCLUYE RESANES REQUERIDOS	<input type="checkbox"/>	M2	198.00	12,555	2,485,890
14	CIELOS	<input checked="" type="checkbox"/>	.	.	.	0
14.1	CIELORASO EN PLACA DE YESO REG. DE 1/2", JUNTA PERDIDA, SUSPENDIDA DE LOSA CON CUELGAS (ALAMBRE GALVANIZADO CALIBRE 10) , ESTRUCTURA EN PERFIL GALVANIZADO PC 1 5/8" C. 26 CADA 1,22 , OMEGA C. 26 CADA 0,60 MTS.; INCLUYE REMATE PERIMETRAL 1X1 CONTRA MUROS Y ESTRUCTURA, CINTA DE PAPEL, MASILLA Y PINTURA TIPO KORAZA PRO 550 O EQUIVALENTE	<input type="checkbox"/>	M2	5.00	40,000	200,000
14.2	PINTURA BAJO PLACA Y VIGAS EN INTERVINIL; INCLUYE FONDEO (MEDIDA EN DESARROLLO)	<input type="checkbox"/>	M2	190.00	8,326	1,581,940
15	PUERTAS, VIDRIERAS Y VENTANAS	<input checked="" type="checkbox"/>	.	.	.	0
15.1	PUERTAS, PUERTAS VIDRIERAS Y/O VENTANAS EN PERFILERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL MATE, SISTEMAS 3831, 744 Y 7038 O EQUIVALENTES, VIDRIO TEMPLADO 5 Y/O 6 MM. SEGÚN DISEÑO; INCLUYE PROTECCIÓN Y SELLAMIENTO. PUERTA P1 (1,80 X 2.10 MTS.), 2 ALAS BATIENTES; INCLUYE PELÍCULA SAND BLASTING Y CERRADURA	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	1,550,000	1,550,000
15.2	PUERTA P2(1,30 X 2.10 MTS.), 2 ALAS BATIENTES; INCLUYE PELÍCULA DE SEGURIDAD Y CERRADURA	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	1,150,000	1,150,000
15.3	PUERTA PV4(1,95 X 2.10 MTS.), 3 CUERPOS, 1 ALA BATIENTE Y DOS FIJOS; INCLUYE CERADURA	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	1,650,000	1,650,000
15.4	PUERTA P5 (1,00 X 2.10 M.), 1 ALA CORREDIZA; INCLUYE CERRADURA, RIEL Y RODAMIENTOS	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	900,000	900,000
15.5	VENTANA V2 (3,10 X 2.10 MTS.), 6 CUERPO FIJO EN ALUMINIO Y VIDRIO TEMPLADO 5 MM.; INCLUYE TUBULAR A LOSA PARA AMARRE	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	2,450,000	2,450,000
15.6	VENTANA V3 (1,20 X 1.90 MTS.), 3 CUERPOS, 1 CUERPO FIJO Y 2 CORREDIZAS EN ALUMINIO Y VIDRIO TEMPLADO 5 MM.; INCLUYE PELÍCULA CONTROL SOLAR					

**ODS No. 337**

**FECHA** 23/11/2016  
**CONTRATISTA** ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA S A S  
**NIT/C.C.** 900676818  
**DIRECCIÓN** CR 64C 48 123  
**TELÉFONO** 2306657

# Item	Detalle Elementos	Exc.Iva	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Y	ALFAJÍA	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	690,000	690,000
15.7	VENTANA V4 (1,65 X 1.90 MTS.), 3 CUERPOS, 1 CUERPO FIJO Y 2 CORREDIZAS EN ALUMINIO Y VIDRIO TEMPLADO 5 MM.; INCLUYE PELÍCULA CONTROL SOLAR Y ALFAJÍA	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	890,000	890,000
15.8	PUERTA P3 (0,80 X 2.10 M), UN ALA BATIENTE, ENTAMBORADA EN LÁMINA, MARCO Y BASTIDORES CALIBRE 16 Y LÁMINA LISA CALIBRE 18, INCLUYE 2MANOS DE ANTICORROSIVO, PINTURA POLIURETANO Y CERRADURA TIPO YALE L370 (MANIJA CON LLAVE AL INTERIRO) O EQUIVALENTE	<input type="checkbox"/>	UN	3.00	850,000	2,550,000
15.9	PUERTA P1 NEVERAS (1,35 X 2.15 M), DOS ALAS BATIENTES, ENTAMBORADAS EN LÁMINA, MARCO Y BASTIDORES CALIBRE 16 Y LÁMINA LISA CALIBRE 18, INCLUYE 2MANOS DE ANTICORROSIVO, PINTURA POLIURETANO Y CERRADURA TIPO YALE L370 (MANIJA CON LLAVE AL INTERIRO) O EQUIVALENTE	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	1,450,000	1,450,000
16	MUEBLES Y OTROS	<input checked="" type="checkbox"/>				0
16.1	MESÓN M1 EN QUASAR (2,00 X 0,60 M.) COLOR BLANCO, E: 0.05 M. SOBRE BASE EN MUF 15 MM. IMPERMEABILIZADO; INCLUYE POZUELO INTEGRADO RECTANGULAR 0,60 X 0,40 X 0,20 M., FALDÓN Y SALPICADERO DE 0,10 M.	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	1,500,000	1,500,000
16.2	MUEBLE INFERIOR DE MESÓN, AGLOMERADO RH 15 MM. EN FONDO, INFERIOR, ENTREPAÑOS, INTERMEDIOS, COSTADOS Y ALAS, SUPERFICIES VISTAS CON ACABADO MELAMÍNICO BLANCO, CANTOS ENCHAPADOS, BISAGRAS, TIRADERAS Y PATAS EN ACERO INOXIDABLE (SEGÚN DISEÑO)	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	1,250,000	1,250,000
16.3	KIT ACCESORIOS PARA POZUELO; INCLUYE CANASTILLA, SIFÓN, GRIFERÍA CUELLO DE GANSO, VÁLVULA DE REGULACIÓN CROMO	<input type="checkbox"/>	UN	2.00	250,000	500,000
16.4	MESÓN M3 Y M5 EN QUASAR (3,00-3,10 X 0,60 M.) COLOR BLANCO, E: 0.05 M. SOBRE BASE EN MUF 15 MM. IMPERMEABILIZADO; INCLUYE FALDÓN Y SALPICADERO DE 0,10 M., ESTRUCTURA EN TUBERÍA CUADRADA 1,5" X 1,5" COLD ROLLED CALIBRE 16, ANTICORROSIVO, PINTURA EN POLVO Y NIVELADORES	<input type="checkbox"/>	UN	2.00	3,050,000	6,100,000
16.5	MESÓN M4 EN QUASAR (2,15 X 1,55 M.) COLOR BLANCO, E: 0.05 M. SOBRE BASE EN MUF 15 MM. IMPERMEABILIZADO; INCLUYE FALDONES DE 0,10 M., ESTRUCTURA EN TUBERÍA CUADRADA 1,5" X 1,5" COLD ROLLED CALIBRE 16, ANTICORROSIVO, PINTURA EN POLVO Y NIVELADORES	<input type="checkbox"/>	UN	2.00	4,130,000	8,260,000
16.6	MESÓN M4-A EN QUASAR (1,10 X 1,55 M.) COLOR BLANCO, E: 0.05 M. SOBRE BASE EN MUF 15 MM. IMPERMEABILIZADO; INCLUYE FALDONES DE 0,10 M., ESTRUCTURA EN TUBERÍA CUADRADA 1,5" X 1,5" COLD ROLLED CALIBRE 16, ANTICORROSIVO, PINTURA EN POLVO Y NIVELADORES	<input type="checkbox"/>	UN	1.00	2,080,000	2,080,000
16.7	RESERVA PARA REFORMA Y ADAPTACIÓN DE MESONES EN GRANATO Y MUEBLES INFERIORES EXISTENTES Y CONFORMACIÓN DE MESONES M-2 Y M-8, SEGÚN DETALLES EN PLANOS	<input type="checkbox"/>	SG	1.00	6,533,000	6,533,000
16.8	ASEO	<input type="checkbox"/>	M2	219.00	2,000	438,000
16.9	RESERVA PARA ADECUACIONES DEL SISTEMA HIDROSANITARIO, ACTIVIDADES MENORES Y COMPLEMENTARIAS	<input type="checkbox"/>	SG	1.00	2,644,670	2,644,670
<b>Total Elementos</b>						<b>343,533,108</b>
<b>Detalle Concepto</b>						<b>Valor</b>
IVA SOBRE % DE UTILIDADES 16% \$20.636.082						3,847,570
A.I.U. SOBRE EL COSTO DIRECTO 23% BASE \$343.934.708						79,012,615
<b>Subtotal Conceptos</b>						<b>82,860,185</b>
<b>Valor Total</b>						<b>426,393,293</b>

<b>ANEXOS</b>	FORMATO SOLICITUD DE ORDEN, JUSTIFICACION M-5099, JUSTIFICACION CAMBIO DE VIGENCIA, CDP, FORMATO DE INVITACIÓN, ANEXO TECNICO, COTIZACIONES, INFORME DE EVALUACION DE PROPUESTAS, CERTIFICADO DE PARAFISCALES 11/11/2016 (ODS 331-3001). LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS REPOSAN EN EL KARDEX FORMATO UNICO HOJA DE VIDA, CÉDULA REPRESENTANTE LEGAL, RUT, CAMARA DE COMERCIO 25/10/2016.
<b>VALOR</b>	CUATROCIENTOS VEINTISEIS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE *** ( \$426,393,293 ) , MÁS \$1,705,573 DE IMPUESTO DE CONTRIBUCIÓN ESPECIAL

**SUPERVISOR** PELAEZ MARIN HECTOR JAIME - 71603622

**CLÁUSULAS**
**OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA**

EN VIRTUD DE LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL, EL CONTRATISTA SE OBLIGA A CUMPLIR LAS SIGUIENTES OBLIGACIONES: LAS CONTEMPLADAS EN LA INVITACIÓN M.SEF 079/2016, PLANOS, FORMULARIOS Y COTIZACIÓN ADJUNTA. DIRIGIR Y COORDINAR TODOS LOS ASUNTOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA OBRA; REALIZAR CORRECTAMENTE TODOS LOS

**ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS**

Vigencia 2016

**FECHA** 23/11/2016  
**CONTRATISTA** ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA S A S  
**NIT/C.C.** 900676818  
**DIRECCIÓN** CR 64C 48 123  
**TELÉFONO** 2306657

**ODS No. 337**

**OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA**

TRABAJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS GARANTIZANDO EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DE LA INVITACIÓN; CUMPLIR SATISFACTORIAMENTE CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES NACIDAS DE LA NATURALEZA DE ESTA INVITACIÓN, ASÍ COMO TODAS LAS DISPOSICIONES QUE REGULEN LAS RELACIONES CONTRACTUALES DE EJECUCIÓN DE OBRAS Y MODALIDAD SIMILAR; COORDINAR CON EL SUPERVISOR LAS ACCIONES Y PROCEDIMIENTOS REQUERIDOS PARA GARANTIZAR LA EJECUCIÓN INTEGRAL DEL CONTRATO; CUMPLIR OPORTUNAMENTE CON CADA UNO DE LOS COMPROMISOS DERIVADOS DE LA ORDEN CONTRACTUAL, EN LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN LA MISMA; COORDINAR CON EL INTERVENTOR LAS ACCIONES Y PROCEDIMIENTOS REQUERIDOS PARA GARANTIZAR LA EJECUCIÓN INTEGRAL DE LA ORDEN CONTRACTUAL.

**OBLIGACIONES DE LA UNIVERSIDAD**

EN VIRTUD DE LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL, LA UNIVERSIDAD SE OBLIGA A CUMPLIR CON LAS SIGUIENTES OBLIGACIONES: 1) PAGAR AL CONTRATISTA EL VALOR DE LA ORDEN CONTRACTUAL EN LOS TERMINOS Y CONDICIONES PACTADAS EN LA CLAUSULA FORMA DE PAGO; 2) INFORMAR AL CONTRATISTA SOBRE CUALQUIER IRREGULARIDAD U OBSERVACION QUE SE ENCUENTRE EN LA EJECUCION DE LA ORDEN CONTRACTUAL; 3) ASIGNAR UN SUPERVISOR O UN INTERVENTOR PARA LA COORDINACION CON EL CONTRATISTA DE TODOS LOS PROCEDIMIENTOS Y REQUERIMIENTOS QUE GENERE LA ORDEN CONTRACTUAL.

**PLAZO**

EL PLAZO DURANTE EL CUAL SE EJECUTARA ESTA ORDEN CONTRACTUAL ES DE 90 DÍAS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACION Y ACTA DE INICIO.

**FORMA DE PAGO(ANTICIPO)**

LA UNIVERSIDAD PAGARÁ EL VALOR PACTADO AL CONTRATISTA, EL CUAL INCLUYE LOS IMPUESTOS, GRAVÁMENES Y CONTRIBUCIONES A QUE HAYA LUGAR O SE DERIVEN DEL MISMO, 30% COMO ANTICIPO ANTES DE IVA PREVIA LEGALIZACIÓN DE LA ORDEN CONTRACTUAL, Y PRESENTACIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA DEL PLAN DE MANEJO, INVERSIÓN PARA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR, ACTAS PARCIALES A LA TERCERA Y DOS TERCERAS PARTES DEL PLAZO SEGÚN AVANCE DE OBRA (CON AMORTIZACIÓN PROPORCIONAL AL ANTICIPO) EL VALOR RESTANTE CONTRA ENTREGA A SATISFACCIÓN CON AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO, PREVIA PRESENTACIÓN DE LA FACTURA, CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO EXPEDIDA POR EL SUPERVISOR Y LA CERTIFICACIÓN EN LA QUE CONSTE QUE SE ENCUENTRAN AL DÍA EN EL PAGO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES, CONFORME A LO DISPUESTO EN LA LEY 789 DE 2002.

EL VALOR DEL PRESENTE CONTRATO SE PAGARÁ AL CONTRATISTA MEDIANTE CONSIGNACIÓN A CUENTA BANCARIA DEBIDAMENTE REPORTADA E INSCRITA ANTE LA UNIVERSIDAD.

**LUGAR DE EJECUCION**

MEDELLÍN - ANTIOQUIA

**INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES**

EL CONTRATISTA MANIFIESTA EXPRESAMENTE A LA UNIVERSIDAD QUE NO ESTA INCURSO EN NINGUNA CAUSAL INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD CONTENIDA EN LA CONSTITUCION POLITICA NI EN LA LEY, Y QUE SERAN DE SU EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD LAS CONSECUENCIAS QUE SE DERIVEN DE LAS ANTECEDENTES O SOBREVINIENTES.

**CADUCIDAD**

LA UNIVERSIDAD PODRA DAR POR TERMINADA UNA ORDEN CONTRACTUAL Y ORDENAR SU LIQUIDACION, EN AQUELLOS CASOS EN LOS CUALES ADVIERTA QUE HAY CLARAS EVIDENCIAS DE QUE EL CONTRATISTA ESTA INCUMPLIENDO CON LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y QUE ESTA CIRCUNSTANCIA AFECTA DE MANERA GRAVE Y DIRECTA LA EJECUCION DE LA MISMA, HASTA EL PUNTO DE CONSIDERAR QUE SE PUEDE PRESENTAR SU PARALISIS. LA DECLARATORIA DE CADUCIDAD SEA CONSTITUTIVA DEL SINIESTRO DE INCUMPLIMIENTO.

**SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES**

LAS PARTES SE COMPROMETEN A CUMPLIR LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002, MODIFICADO POR LA LEY 828 DE 2003.

**SUPERVISION/ INTERVENTORÍA**

EL SUPERVISOR O INTERVENTOR, PARA EJERCER EL ADECUADO SEGUIMIENTO A LA EJECUCION DE LA ORDEN CONTRACTUAL QUE LE HA SIDO ASIGNADA, DEBERA DAR CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES ESTIPULADAS EN LOS ARTICULOS 92 A 94 DEL MANUAL DE CONVENIOS Y CONTRATOS ADOPTADO MEDIANTE RESOLUCION DE RECTORIA NO. 1551 DE 2014, Y LAS DEMAS NORMAS QUE LO COMPLEMENTEN, ADICIONEN O SUSTITUYAN.

**PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACION Y EJECUCION(SUPERIOR)**

LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL SE PERFECCIONA CON LA SUSCRIPCIÓN DE LAS PARTES Y EL REGISTRO PRESUPUESTAL. PARA SU LEGALIZACIÓN SE REQUIERE LA CONSTITUCIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA DE LA GARANTÍA EXIGIDA, Y APROBACIÓN DE LA MISMA POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD. CON EL CUMPLIMIENTO Y APROBACIÓN DE LOS ANTERIORES REQUISITOS Y LOS DEMÁS PACTADOS EN LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL, PODRÁ DARSE INICIO A SU EJECUCIÓN.

EL CONTRATISTA INICIARÁ LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEDIANTE ACTA DE INICIACIÓN SUSCRITA CON EL SUPERVISOR Y DEBERÁ ENTREGAR LA OBRA SATISFACTORIAMENTE CONCLUIDA EN UN PLAZO MÁXIMO DE 90 DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE

FECHA 23/11/2016  
CONTRATISTA ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA S A S  
NIT/C.C. 900676818  
DIRECCIÓN CR 64C 48 123  
TELÉFONO 2306657

ODS No. 337

**PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACION Y EJECUCION(SUPERIOR)**

SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIACIÓN DE OBRA.

**ESTAMPILLA**

LA UNIVERSIDAD, EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN LA LEY 1697 DEL 20 DE DICIEMBRE DE 2013 REGLAMENTADA POR EL DECRETO 1050 DEL 5 DE JUNIO DE 2014, APLICARÁ AL MOMENTO DEL PAGO LA RETENCIÓN POR CONCEPTO DE LA CONTRIBUCIÓN PARAFISCAL DE LA ESTAMPILLA PRO UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA Y DEMÁS UNIVERSIDADES ESTATALES DE COLOMBIA.

**RESPONSABLE DE LA SUPERVISION**

LA SUPERVISION DE LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL SERA EJERCIDA POR HÉCTOR JAIME PELÁEZ MARÍN / SECCIÓN ESPACIOS FÍSICOS.

**GARANTIA**

**SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

EL CONTRATISTA CONSTITUIRA POR SU CUENTA Y A FAVOR DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA, UNA POLIZA DE SEGURO O GARANTIA QUE AMPARE LOS SIGUIENTES RIESGOS:

- A) BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO: EN CUANTÍA EQUIVALENTE AL CIENTO POR CIENTO (100%) DEL MISMO Y CON VIGENCIA IGUAL AL PLAZO DE LA ORDEN CONTRACTUAL Y SEIS (6) MESES MÁS.
- B) CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS: EN CUANTIA MINIMA EQUIVALENTE AL VEINTE POR CIENTO (20%) DEL VALOR TOTAL DE LA ORDEN CONTRACTUAL Y CON VIGENCIA IGUAL AL PLAZO DE LA MISMA(O) Y SEIS (6) MESES MAS.
- C) SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES: POR CUANTIA MINIMA EQUIVALENTE AL CINCO POR CIENTO (5%) DEL VALOR TOTAL DE LA ORDEN CONTRACTUAL Y CON VIGENCIA IGUAL AL PLAZO DE LA MISMA(O) Y TRES (3) AÑOS MAS.
- D) ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA: POR CUANTIA MINIMA EQUIVALENTE AL VEINTE POR CIENTO (20%) DEL VALOR TOTAL DE LA ORDEN CONTRACTUAL Y VIGENCIA MINIMA DE CINCO (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DE LA OBRA.

**SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL**

EL CONTRATISTA CONSTITUIRA POR SU CUENTA Y A FAVOR DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA, UNA POLIZA DE SEGURO O GARANTIA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL, POR DAÑOS QUE SE PUEDAN PRODUCIR A TERCEROS EN EL DESARROLLO DE LA ORDEN CONTRACTUAL, QUE AMPARE LOS SIGUIENTES RIESGOS:

- A) PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES.
- B) CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES.
- C) RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL.
- D) VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

EL VALOR DE LOS AMPAROS DE PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES, RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL, CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS, Y VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS, SERÁ DE MÍNIMO DE:

- A) CIENTO (100) SMLMV PARA ÓRDENES CONTRACTUALES O CONTRATOS CUYO VALOR SEA INFERIOR O IGUAL A OCHOCIENTOS (800) SMLMV.

DEDUCIBLE DEL 10% DEL VALOR DE LA PÉRDIDA Y MÍNIMO 1 SMLMV.

LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DEBE SER A NOMBRE DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA Y/O TERCEROS AFECTADOS

**CESION DE ORDEN CONTRACTUAL**

ES PROHIBIDO AL CONTRATISTA CEDER LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL EN FORMA TOTAL O PARCIAL, SIN LA PREVIA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DEL ORDENADOR DEL GASTO DE LA UNIVERSIDAD.

**SOLUCION DE CONTROVERSIAS CONTRACTUALES**

ANTES DE ACUDIR A LAS INSTANCIAS JUDICIALES, LAS PARTES BUSCARÁN RESOLVER CUALQUIER DIFERENCIA O DISCREPANCIA SURGIDA CON OCASIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, DE FORMA ÁGIL, RÁPIDA Y DIRECTA, MEDIANTE LA APLICACIÓN DE LOS MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS, TALES COMO LA CONCILIACIÓN, LA MEDIACIÓN O LA TRANSACCIÓN.

**SUBCONTRATACION**

CUALQUIER SUBCONTRATACION QUE EL CONTRATISTA PRETENDA HACER PARA LA EJECUCION DE LA ORDEN CONTRACTUAL, DEBERA SER APROBADA PREVIAMENTE Y POR ESCRITO POR LA UNIVERSIDAD. EL CONTRATISTA SERA RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO POR PARTE DE SUS SUBCONTRATISTAS, DE LAS EXIGENCIAS COMERCIALES, ECONOMICAS Y JURIDICAS ESTABLECIDAS POR LA UNIVERSIDAD, Y EN CONSECUENCIA SERA RESPONSABLE SOLIDARIAMENTE CON EL SUBCONTRATISTA POR LOS PERJUICIOS DE TODA INDOLE QUE LA UNIVERSIDAD, SUS CLIENTES O USUARIOS PUEDAN SUFRIR COMO CONSECUENCIA DE LA LABOR DEL SUBCONTRATISTA. LOS SUBCONTRATOS NO EXIMIRAN AL CONTRATISTA DE SUS RESPONSABILIDADES CONTRACTUALES NI LAS ATENUARA. LA UNIVERSIDAD NO ASUMIRA NINGUNA OBLIGACION DIRECTA O INDIRECTA CON EL SUBCONTRATISTA, NI ESTA EN LA OBLIGACION DE TENER NINGUN CONTACTO O ENTENDIMIENTO CON LOS SUBCONTRATISTAS, SIENDO EL CONTRATISTA EL DIRECTAMENTE OBLIGADO A RESPONDER ANTE LA UNIVERSIDAD POR LA ACTIVIDAD SUBCONTRATADA COMO SI EL FUERE EL DIRECTO EJECUTOR DE LA MISMA; EN LOS SUBCONTRATOS SE DEBERA CONSIGNAR EXPRESAMENTE ESTA CIRCUNSTANCIA. EN TODO CASO LA UNIVERSIDAD SE RESERVA EL DERECHO DE EXIGIRLE AL CONTRATISTA, DE SER PROCEDENTE, QUE REASUMA EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACION SUBCONTRATADA, O EL CAMBIO DEL SUBCONTRATISTA, SIN QUE SE DERIVE RESPONSABILIDAD DE NINGUNA CLASE PARA LA UNIVERSIDAD. EN TAL EVENTO, EL CONTRATISTA DEBERA PROCEDER DENTRO DE LOS QUINCE (15) DIAS CALENDARIOS SIGUIENTES A



FECHA 23/11/2016  
CONTRATISTA ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA S A S  
NIT/C.C. 900676818  
DIRECCIÓN CR 64C 48 123  
TELÉFONO 2306657

ODS No. 337

#### SUBCONTRATACION

LA COMUNICACION DE LA UNIVERSIDAD.

#### EXCLUSION DE RELACION LABORAL Y AUTONOMIA

LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL LA EJECUTA EL CONTRATISTA CON PLENA AUTONOMIA Y NO GENERA RELACION LABORAL ENTRE LA UNIVERSIDAD CON EL CONTRATISTA NI CON EL PERSONAL QUE ESTE DESIGNE PARA EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL. TODO EL PERSONAL DEL CONTRATISTA DEBERA ESTAR VINCULADO EN FORMA TAL QUE SE GARANTICE SU DISPONIBILIDAD PARA LA EJECUCION OPORTUNA DE LAS DISTINTAS ACTIVIDADES DE LA ORDEN CONTRACTUAL.

#### MULTAS

EN CASO DE QUE EL CONTRATISTA INCURRA EN INCUMPLIMIENTO PARCIAL DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL, LA UNIVERSIDAD, MEDIANTE RESOLUCION MOTIVADA QUE PRESTARA MERITO EJECUTIVO, PODRA IMPONER MULTAS DIARIAS, A RAZÓN DEL 0,01% DEL VALOR CONTRACTUAL DE LA OBLIGACIÓN O PARTE INCUMPLIDA, MIENTRAS PERSISTA EL INCUMPLIMIENTO, SIN QUE SUMADAS SUPEREN EL 20% DEL VALOR DE LA ORDEN CONTRACTUAL O CONTRATO.

#### CLAUSULA PENAL

SE PACTA COMO CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA LA SUMA EQUIVALENTE AL VEINTE POR CIENTO (20%) DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO, LA CUAL SE HARÁ EFECTIVA POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD, EN CASO DE ATRASO O INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS DEL PRESENTE CONTRATO. DICHA SUMA PODRÁ SER TOMADA DIRECTAMENTE DE LAS GARANTÍAS, O DE SER EL CASO, SE COBRARÁ POR JURISDICCION COACTIVA.

#### INTERPRETACION UNILATERAL

CUANDO CON OCASIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SE PRESENTEN DIVERGENCIAS RESPECTO A LA INTERPRETACIÓN DE LAS CLÁUSULAS CONTENIDAS EN EL PRESENTE INSTRUMENTO, QUE NO PUEDAN SER SUBSANADAS ACUDIENDO A LAS NORMAS GENERALES DE INTERPRETACIÓN, EL PLIEGO DE CONDICIONES QUE ANTECEDE AL PRESENTE PROCESO CONTRACTUAL Y LA OFERTA PRESENTADA POR EL CONTRATISTA, LA UNIVERSIDAD INTERPRETARÁ EN ACTO ADMINISTRATIVO DEBIDAMENTE MOTIVADO, LAS ESTIPULACIONES OBJETO DE CONTROVERSIAS.

#### MODIFICACION UNILATERAL

SI DURANTE LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, Y PARA EVITAR SU PARALIZACIÓN O AFECTACIÓN GRAVE DEL SERVICIO QUE SE DEBA SATISFACER CON ÉL, FUERE NECESARIO INTRODUCIR VARIACIONES EN EL CONTRATO, Y PREVIAMENTE LAS PARTES NO LOGRAN UN ACUERDO AL RESPECTO, LA UNIVERSIDAD, EN ACTO ADMINISTRATIVO DEBIDAMENTE MOTIVADO, PODRÁ MODIFICARLO MEDIANTE LA SUPRESIÓN O ADICIÓN DE OBRAS, TRABAJOS, SUMINISTROS O SERVICIOS. SI LAS MODIFICACIONES ALTERAN EL VALOR DEL PRESENTE CONTRATO EN UN VEINTE POR CIENTO (20 %) O MÁS DE SU VALOR INICIAL, EL CONTRATISTA PODRÁ RENUNCIAR A LA CONTINUACIÓN DE LA EJECUCIÓN; EN ÉSTE EVENTO SE ORDENARÁ LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO, Y LA UNIVERSIDAD ADOPTARÁ DE MANERA INMEDIATA LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA GARANTIZAR LA TERMINACIÓN DE SU OBJETO.

#### LIQUIDACION UNILATERAL

CUANDO EL CONTRATISTA, HABIENDO SIDO REQUERIDO, NO SE PRESENTE A LA LIQUIDACIÓN DE COMÚN ACUERDO DENTRO DE LOS CUATRO (4) MESES SIGUIENTES A LA EXTINCIÓN DE LA RELACIÓN CONTRACTUAL, O LAS PARTES NO LLEGUEN A UN ACUERDO SOBRE EL CONTENIDO DE LA MISMA, LA LIQUIDACIÓN SERÁ PRACTICADA DIRECTA Y UNILATERALMENTE POR LA UNIVERSIDAD DENTRO DE LOS DOS (2) MESES Y SE ADOPTARÁ POR ACTO ADMINISTRATIVO MOTIVADO, EL CUAL SERÁ SUSCEPTIBLE DEL RECURSO DE REPOSICIÓN EN TODO CASO. EL ACTO ADMINISTRATIVO DE LIQUIDACIÓN UNILATERAL DEBERÁ SER EXPEDIDA POR EL ORDENADOR DEL GASTO, Y EN EL EVENTO DE RESULTAR SUMAS DE DINERO A FAVOR DE LA UNIVERSIDAD Y A CARGO DEL CONTRATISTA, LA RESOLUCIÓN PROFERIDA PRESTARÁ MÉRITO EJECUTIVO.

#### TERMINACION UNILATERAL

LA UNIVERSIDAD PODRÁ TERMINAR UNILATERALMENTE EL PRESENTE CONTRATO, EN CUALQUIERA DE LOS SIGUIENTES CASOS: 1. CUANDO LAS EXIGENCIAS DEL SERVICIO PÚBLICO LO REQUIERAN O LA SITUACIÓN DE ORDEN PÚBLICO LO IMPONGA. 2. POR MUERTE O INCAPACIDAD FÍSICA PERMANENTE DEL CONTRATISTA, SI ES PERSONA NATURAL O POR DISOLUCIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA DEL CONTRATISTA. 3. POR INTERDICCIÓN JUDICIAL O LIQUIDACIÓN OBLIGATORIA DEL CONTRATISTA. 4. POR CESACIÓN DE PAGOS, CONCURSO DE ACREEDORES O EMBARGOS JUDICIALES AL CONTRATISTA QUE AFECTEN DE MANERA GRAVE EL CUMPLIMIENTO DE LA ORDEN CONTRACTUAL O CONTRATO. EN OCURRENCIA DE ALGUNA DE LAS CAUSALES ANTERIORES, LA UNIVERSIDAD EXPEDIRÁ ACTO ADMINISTRATIVO DEBIDAMENTE MOTIVADO, EN EL CUAL SE DARÁ APLICACIÓN A LA TERMINACIÓN UNILATERAL DEL CONTRATO, SIN QUE SEA NECESARIO PROCURAR ACUERDOS PREVIOS CON EL CONTRATISTA PARA DAR LUGAR A SU DECLARACIÓN.

#### ACTA DE RECIBO FINAL

EL RECIBO DE LA OBRA SE HARÁ ENTRE EL SUPERVISOR/INTERVENTOR Y EL CONTRATISTA, Y CONSTARÁ EN UN DOCUMENTO ESCRITO QUE SE DENOMINARÁ ACTA DE RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN DE OBRA, QUE DEBERÁ INCLUIR: A) LA MANIFESTACIÓN DE QUE EL SUPERVISOR/ INTERVENTOR RECIBE LOS TRABAJOS CONTRATADOS A ENTERA SATISFACCIÓN; B) RELACION DE LOS CAMBIOS DE DISEÑOS Y ESPECIFICACIONES QUE SE HUBIESEN PODIDO PRESENTAR DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO; C) RELACION DE LAS PRORROGAS FORMALIZADAS Y CONCEDIDAS A EL CONTRATISTA, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

#### NOTA

LAS PARTES CONTRATANTES DEJAN EXPRESA CONSTANCIA QUE LOS OBREROS, SUBCONTRATISTAS Y DEMÁS TRABAJADORES EMPLEADOS EN LA OBRA POR EL CONTRATISTA NO TIENEN RELACIÓN JURÍDICA LABORAL DE NINGUNA NATURALEZA CON LA UNIVERSIDAD, Y QUE, EN CONSECUENCIA, EL CONTRATISTA ESTÁ OBLIGADA A ATENDER EL PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES

**ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS**

Vigencia 2016

**ODS No. 337**

**FECHA** 23/11/2016  
**CONTRATISTA** ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA S A S  
**NIT/C.C.** 900676818  
**DIRECCIÓN** CR 64C 48 123  
**TELÉFONO** 2306657

**NOTA**

SOCIALES Y DEMÁS OBLIGACIONES QUE LE IMPONE LA LEGISLACIÓN LABORAL VIGENTE, ASÍ COMO LAS DE CARÁCTER CIVIL CON LOS SUBCONTRATISTAS.

**RECOMENDACION AL ORDENADOR DEL GASTO**

JESÚS ALBERTO ARANGO GONZÁLEZ EN SU CALIDAD DE JEFE DE SECCIÓN DIVISIÓN DE CONTRATACION Y GESTIÓN DE BIENES, PREVIA VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS, DOCUMENTOS Y PROCEDIMIENTOS EXIGIDOS POR LA NORMATIVIDAD VIGENTE EN LA UNIVERSIDAD, RECOMIENDA AL ORDENADOR DEL GASTO LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL CON EL PROPONENTE SELECCIONADO.

**REGISTRO PRESUPUESTAL**

Vigencia Rese. 2016 Número 1633

**Tipo** ODS ORDENES DE SERVICIO **Vigencia** 2016 **Número** 337 **Acta** 0 **Fecha** 25/11/2016  
**Proyecto** 401030211902-MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE MEDELLÍN

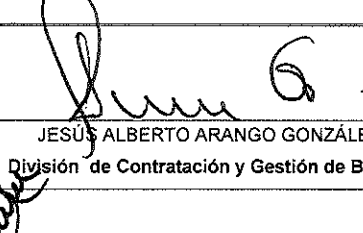
Area	Imputación	Recurso	Valor
301330102 SECCIÓN DE PLANEACIÓN TERRITORIAL	250021137502001 04	29 Construcción y/o adecuación de inmuebles RECURSOS CREE - VIGENCIAS ANTERIOR	1,705,573.00
301330102 SECCIÓN DE PLANEACIÓN TERRITORIAL	250021137502001 04	29 Construcción y/o adecuación de inmuebles RECURSOS CREE - VIGENCIAS ANTERIOR	426,393,293.00

**DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL**

**Tipo** CDP CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL **Vigencia** 2016 **Número** 1531 **Acta** 0 **Fecha** 27/10/2016  
**Proyecto** 401030211902-MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE MEDELLÍN

Area	Imputación	Recurso	Valor
301330102 SECCIÓN DE PLANEACIÓN TERRITORIAL	250021137502001 04	29 Construcción y/o adecuación de inmuebles RECURSOS CREE - VIGENCIAS ANTERIOR	-6,555.00
301330102 SECCIÓN DE PLANEACIÓN TERRITORIAL	250021137502001 04	29 Construcción y/o adecuación de inmuebles RECURSOS CREE - VIGENCIAS ANTERIOR	428,031,985.00
301330102 SECCIÓN DE PLANEACIÓN TERRITORIAL	250021137502001 04	29 Construcción y/o adecuación de inmuebles RECURSOS CREE - VIGENCIAS ANTERIOR	-1,638,692.00
301330102 SECCIÓN DE PLANEACIÓN TERRITORIAL	250021137502001 04	29 Construcción y/o adecuación de inmuebles RECURSOS CREE - VIGENCIAS ANTERIOR	1,712,128.00

  
HERNÁN DARIO RAMÍREZ RINCÓN  
Ordenador

  
JESÚS ALBERTO ARANGO GONZÁLEZ  
División de Contratación y Gestión de Bienes

  
ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA  
Representante Legal